

Tabulka 1. P2/Ledvice/C Ě SWOT analýza obce	
Horninové prostředí a geologie	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>zásoby hnědého uhlí celorepublikového významu s předpokladem těžby do roku 2055</li> <li>pestrá geologická skladba území (terciérní horniny, písky a jíly)</li> <li>zdroje minerálních vod</li> </ul>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>výrazné změny georeliéfu v důsledku těžby (geomorfologie téměř celého území obce vyjma zastavěného území přeměněného v důsledku povrchové těžby a výsypkového hospodářství)</li> <li>dlouhodobé změny v hydrogeologickém režimu podzemních vod v souvislosti s povrchovou těžbou</li> </ul>
<b>PŘÍLEŽITOSTI</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>využití surovin po ukončení těžby</li> <li>finanční podpora rekultivací krajiny po těžbě</li> </ul>	<b>HROZBY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>nedostatečná/nevhodná rekultivace vytěžených ploch po těžbě a výsypkách</li> <li>další narušování georeliéfu vlivem postupující těžby</li> <li>dlouhodobá nestabilita a negativní geologické jevy v místech rekultivací</li> </ul>
Vodní režim	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>získávání akumulovaných a sedimentovaných nádrží</li> <li>samovolný vznik vodních ploch v územích narušených těžbou a výsypkovým hospodářstvím</li> </ul>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>hydrologický srážkový deficit, srážkový stín Krušných hor</li> <li>fatální narušení a pozměňování vodního režimu těžbou a výsypkovým hospodářstvím (vodní režim zcela neprovozený, regulované toky, zatrubněné toky, zaniklé vodoteče, přeložky vodoteče) = oblast s fatálně narušeným hydrologickým a hydrogeologickým režimem</li> <li>rychlý odtok vody z území (převaha zpevněných ploch a ploch narušených těžbou)</li> <li>znečištění podzemních a povrchových vod splazky po částečném/neúplném čištění odpadních vod</li> <li>nedostatečná péče o Ledvický potok</li> <li>celkové negativní antropogenní ovlivnění přirozeného hydromorfologického stavu koryt vodních toků</li> </ul>
<b>PŘÍLEŽITOSTI</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>zlepšení odtokových poměrů v krajině zvýšením podílu ploch trvalých travních porostů, lesa a krajinné zeleně</li> <li>obnova vodního režimu v území v rámci rekultivačních aktivit</li> <li>revitalizace Ledvického potoka</li> <li>obnova Liptického potoka a napojení na Ledvický potok (obnovení povodňového reliéfu)</li> <li>realizace vodní plochy v prostoru bývalého odkaliště Elektrárny Ledvice (Fulík) - Ledvický rybník, s oporou v platném ÚP města</li> </ul>	<b>HROZBY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ohrožení povrchových a podzemních vod haváriemi (doprava, přemysl)</li> <li>další devastace Ledvického potoka a vodních ploch pokračující a postupující těžbou</li> <li>nedostatek finančních prostředků na péči o vodní plochy a vodoteče</li> </ul>
Hygiena pitné vody	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>modernizace a odsouzení elektrárny Ledvice</li> <li>unikátní ekologická technologie pro likvidaci vedlejších energetických produktů z Elektrárny Ledvice</li> <li>postupná rekultivace vytěžených prostor</li> </ul>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>emise z hofících slojí, elektrárny Ledvice a z dopravy</li> <li>inverze díky reliéfu a klimatickým poměrům</li> <li>velmi zpatný stav ovzduší obce - překročení imisního limitu pro prachové částice na téměř celém</li> </ul>

Tabulka . P2/Ledvice/C Ě SWOT analýza obce	
<ul style="list-style-type: none"> <li>výrazný pokles podílu domácností využívajících tuhá paliva pro vytápění</li> <li>nápojení obce na OV</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>území obce</li> <li>hlavnost a prázdnost z t ůby, dopravy a provozu Elektrárny Ledvice</li> <li>spad popílku z Elektrárny Ledvice a z povrchového dolu Bílina</li> <li>znečištění Ledvického potoka d ělními vodami</li> <li>na celém území obce je identifikován výskyt ohrožení vegetačního pokryvu</li> </ul>
<p><b>P ÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ukončení t ůby a s tím související snížení prázdnosti a hlavnosti z t ůby samotné, ale také z dopravní obsluhy</li> <li>zlepšení kvality vody v Ledvickém potoce</li> <li>finanční podpora využití ekologicky zetřených zdrojů tepelné energie pro zlepšení kvality ovzduší</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ekologické havárie</li> <li>další rozšíření t ůby na dole Bílina</li> <li>zvýšení hlukové a emisní zátěže v závislosti na případném nezetřeném způsobu t ůby</li> <li>pokračující zhoršování kvality ovzduší v d ěsledku provozu lomu Bílina a související dopravy</li> <li>přechod domácností k vytápění tuhými palivy z d ěvodu jejich potenciální finanční výhodnosti</li> <li>zastavení podpory ekologického vytápění ze strany státu, kraje i obcí</li> </ul>
Ochrana přírody a krajiny	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozsáhlé zdroje přírodních minerálních vod</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>velmi nízká ekologická stabilita území v d ěsledku velkého podílu nestabilních ploch (zástavba, plochy povrchových lomů a výsypek, doprava)</li> <li>v podstatě celé území obce antropogenní pozemkové &gt; naprostá absence přírodní nebo přírodně blízké krajiny</li> <li>nedostatečná údržba krajiny</li> <li>nežádoucí vliv prázdnosti na vegetaci</li> <li>záběr krajiny pro t ůbu, průmyslovou činnost, energetiku a výstavbu</li> <li>v podstatě nulová estetická hodnota krajiny, dominance povrchového dolu a průmyslové zóny Elektrárny Ledvice</li> </ul>
<p><b>P ÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>celková revitalizace krajiny po ukončení t ůby v oblasti</li> <li>lesnická rekultivace vytěžených prostor</li> <li>zvýšení ekologické stability krajiny, realizace ÚSES</li> <li>obnova krajiny devastované průmyslovou činností v prostoru bývalého odkaliště (zbytková jáma Fučík)</li> <li>zajištění dostatečného podílu zeleně v rozvojových plochách, zejména na okraji zastavěného území, s nápojením na stávající plochy zeleně a s dobrou propustností</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozvoj t ůby povrchovou technologií a další narušení krajiny</li> <li>chráněné ložiskové území a výhradní ložisko nerostných surovin jako limit pro rozvoj a do budoucna případné změny v krajině</li> <li>likvidace existující zeleně realizací nové výstavby</li> </ul>
ZPF a pozemky určené k plnění funkce lesa	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>relativně vysoký podíl kvalitních zemědělských půd</li> <li>provedené lesnické a zemědělské rekultivace</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>malý celkový podíl zemědělských a lesních půd na území obce</li> <li>dlohodobé zábory pozemků a degradace půd</li> </ul>

Tabulka . P2/Ledvice/C Ě SWOT analýza obce	
v severovýchodní části obce	<p>v souvislosti s t Ůbou, výsypkovým hospodářstvím a provozem Elektrárny Ledvice</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nepříznivé podmínky pro zemědělskou výrobu v důsledku t Ůby</li> <li>oblast s výskytem půd vysoce ohrožených v trnou erozí</li> </ul>
<p><b>P ÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rekultivace území poškozených t Ůbou</li> <li>zakládání nových lesů</li> <li>realizace protierozních opatření</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>další zábor půdy pro postupující t Ůbu a výstavbu</li> <li>nedostatečná rekultivace a údržba rekultivovaných ploch</li> <li>samovolné nadměrné zíení ruděálních a invazivních druhů rostlin</li> </ul>
Dopravní a technická infrastruktura	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>velmi dobré dopravní napojení na nadázený dopravní systém (silnice I/13) a na mezinárodní dopravní koridory</li> <li>dobrá dopravní dostupnost spádového města Bíliny</li> <li>dobrá obsluha obce hromadnou dopravou, zajištění pravidelných spojů pro železniční stáncce nejvýznamnějších ekonomických subjektů (ELE, úpravna uhlí)</li> <li>přeprava vytěženého uhlí po železnici</li> <li>kvalitní technická infrastruktura v celém území</li> <li>napojení na vodovod a kanalizaci s OV</li> <li>plynofikace obce</li> <li>Labský přímý vodovod</li> <li>zásobování elektrárny Ledvice vodou z vodní nádrže Vzechlapy</li> <li>provedená modernizace a zvýšení výkonu Elektrárny Ledvice</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>periferní poloha obce</li> <li>jediná přístupová komunikace do obce, slepá zakončená</li> <li>přerušení historických dopravních vazeb z důvodu povrchové t Ůby a výsypkového hospodářství</li> <li>zvyšování intenzity provozu t Ůkové nákladní dopravy v souvislosti s provozem úpravny uhlí ELE</li> <li>dlouhá docházková vzdálenost k vlakové zastávce</li> <li>naprostá izolace území obce od území okolních obcí pro chodce a cyklisty</li> </ul>
<p><b>P ÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>obnova sítě komunikací po ukončení t Ůby</li> <li>obnova dopravní vazby mezi obcemi Ledvice a Duchcov (silnice, případně železnice - lehká kolejová doprava), s oporou v platném ÚP města</li> <li>vybudování plavebního kanálu mezi Ledvickým rybníkem a budoucím jezerem Maxim ve zbytkové jámě lomů Bílina</li> <li>využití zdroje Elektrárny Ledvice jako lokálního zdroje tepla pro Ledvice</li> <li>podpora využívání obnovitelných zdrojů energie</li> <li>trvalá podpora výstavby cyklostezek</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zhoršující se stav komunikací v důsledku přetěžení a odkladu jejich rekonstrukce</li> <li>ztráta atraktivity ve veřejné hromadné dopravě ve prospěch individuální automobilové dopravy</li> <li>nedostatek financí na realizaci cyklistické a pěší infrastruktury</li> </ul>
Sociodemografické podmínky	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>příznivá věková struktura obyvatel (nízký průměrný věk obyvatel (velké procento obyvatel v produktivním věku)</li> <li>dobrá dopravní dostupnost Bíliny a Teplic (vybavenost, pracovní příležitosti)</li> <li>vyhovující občanská vybavenost - dětská a</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ztráta image a atraktivity města z důvodu historické likvidace jeho značné části za úelem t Ůby (2.pol. 20.století)</li> <li>pokračující nepříznivý trend vývoje počtu obyvatel</li> <li>nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatelstva a vysoký podíl nezaměstnaných osob v porovnání s</li> </ul>

Tabulka . P2/Ledvice/C Ě SWOT analýza obce	
<p>sportovní hřiště, knihovna, mateřská škola, praktický lékař</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zvýšení podílu středozkolsky a vysokozkolsky vzdělaných obyvatel v uplynulých letech</li> <li>vyvážené saldo migrace</li> </ul>	<p>pro městem Ústeckého kraje i R</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>pracovní příležitosti dosažitelné ve městě a nejbližším okolí jen v úzkém spektru odvětví (energetika, těžba, lehký průmysl)</li> <li>vysoký podíl obyvatel vyjíždějících za prací</li> </ul>
<p><b>PŘÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>tvorba dalších pracovních míst v širším spektru ekonomických odvětví</li> <li>zvýšení atraktivity obce (veřejná prostranství, bydlení, vybavenost) pro stabilizaci počtu obyvatel</li> <li>ukončení povrchové těžby a rekultivace dolů a s tím související pozitivní změna image města</li> <li>obnovení přirozených prostorových vazeb města na okolí s důsledkem ve zlepšení nejen prostorové, ale také sociální integrace města do sídelní struktury regionu</li> <li>podpora programů zaměřených na integraci národnostních menšin</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>další postup povrchové těžby, nedostatečné řešení jejich důsledků a tím dále přetrvávající nepříznivý image města</li> <li>vyzývá nároky na sociální služby v důsledku stárnutí obyvatelstva</li> <li>zvýšení podílu nezaměstnaných osob pramenících ze zániku nebo omezení těžby a souvisejících aktivit v celém regionu</li> <li>ztráta vazeb mladé generace k městem a k regionu</li> <li>odliv vzdělaných mladých lidí za výhodnějšími pracovními příležitostmi do velkých měst</li> </ul>
Bydlení	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozmanitá struktura domů a bytů</li> <li>převážná většina objektů v obci po rekonstrukci</li> <li>vysoká kvalita veřejných prostorů v obci, kvalitní a udržované plochy veřejné zeleně</li> <li>postupný odklon těžby od hranice města příznivě působící na kvalitu života obyvatel</li> <li>vysoká intenzita bytové výstavby v porovnání s ostatními obcemi ORP</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zastaralost domovního fondu</li> <li>zásadní limity pro další rozvoj bydlení - těžba, poddolovaná území, sesuvy atd.</li> <li>bezprostřední kontakt obytných území s plochami těžby a výroby</li> <li>negativní image města pro bydlení z důvodu probíhající povrchové těžby uhlí a přítomnosti tepelné elektrárny na území města a v jeho okolí</li> </ul>
<p><b>PŘÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>možnost dalšího rozvoje obce po ukončení těžby</li> <li>zvýšení atraktivity území města pro bydlení díky rekultivacím využitelným pro každodenní rekreaci obyvatel města</li> <li>podpora revitalizace veřejných prostranství a domovního fondu z prostředků EU ve strukturálních postihovaných oblastech</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ztráta atraktivity pro bydlení v souvislosti s dalším rozvojem těžby a přetrvávající zhoršenou kvalitou životního prostředí</li> </ul>
Rekreace	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>plochy veřejné zeleně pro krátkodobou rekreaci obyvatel města</li> <li>postupná rekultivace vytvářených území a jejich postupné využívání pro rekreaci</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nerozvinuté zázemí pro turistiku a rekreaci</li> <li>nulový potenciál území města pro cestovní ruch</li> </ul>
<p><b>PŘÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>využití rekultivovaných vodních i dalších ploch pro široké spektrum rekreačních a sportovních aktivit</li> <li>realizace rekreační vodní nádrže v bývalém odkališti Fučíka a ploch pro sport a rekreaci v přilehlém území</li> <li>potenciál interpretace hornické minulosti města a</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zhoršená flexibilita a reakce nabídky na současně trendy trávení volného času</li> <li>postupující povrchová těžba hnědého uhlí a přetrvávající negativní image města a celého regionu a s tím související přetrvávající neatraktivita území města pro cestovní ruch</li> </ul>

Tabulka . P2/Ledvice/C Ě SWOT analýza obce	
<p>celého regionu → potenciál rozvoje specifické formy turistického ruchu se zaměřením na turistickou turistiku a energetiku, exkurze po rekultivovaných plochách a dalších reliktech předchozí povrchové těžby hnědého uhlí (posttůlební krajina jako atraktivita cestovního ruchu)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vymezení cyklotras a prázdných turistických tras</li> <li>realizace cyklostezek propojujících město s okolím a turisticky atraktivními územími Krušných hor a Českého Středohoří</li> <li>finanční podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu ve strukturálně postižených regionech</li> </ul>	
Hospodářské podmínky	
<p><b>SILNÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>tůleba uhlí republikového významu</li> <li>vysoký počet ekonomických subjektů v terciéru vyvíjí míru podnikatelské aktivity ve městě</li> <li>vysoký podíl ploch výroby na území města, s rezervami pro další intenzifikaci využití pro širší spektrum ekonomických aktivit</li> </ul>	<p><b>SLABÉ STRÁNKY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>mnoho pozemků ZPF ležících ladem z důvodu probíhající povrchové těžby a souvisejících činností</li> <li>vysoký podíl nezaměstnaných osob v porovnání s průměrem Ústeckého kraje a ČR</li> <li>postupný nárůst počtu nezaměstnaných osob v minulých letech</li> <li>snižující se počet ekonomických subjektů ve městě</li> <li>přerušování přirozených dopravních vazeb v území (území města nepřezjezdne, slep zakončené, pouze jediná přezjezdová silnice do města)</li> </ul>
<p><b>PŘÍLEŽITOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>další možnosti hospodářského rozvoje po ukončení těžby s orientací na jiný hospodářský sektor</li> <li>využití hornické minulosti města a jeho okolí pro rozvoj specifických forem cestovního ruchu založených na interpretaci hornictví a rekultivací posttůlební krajiny (posttůlební krajina jako atraktivita cestovního ruchu)</li> </ul>	<p><b>HROZBY</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>snižování ochoty místních obyvatel k podnikání</li> </ul>